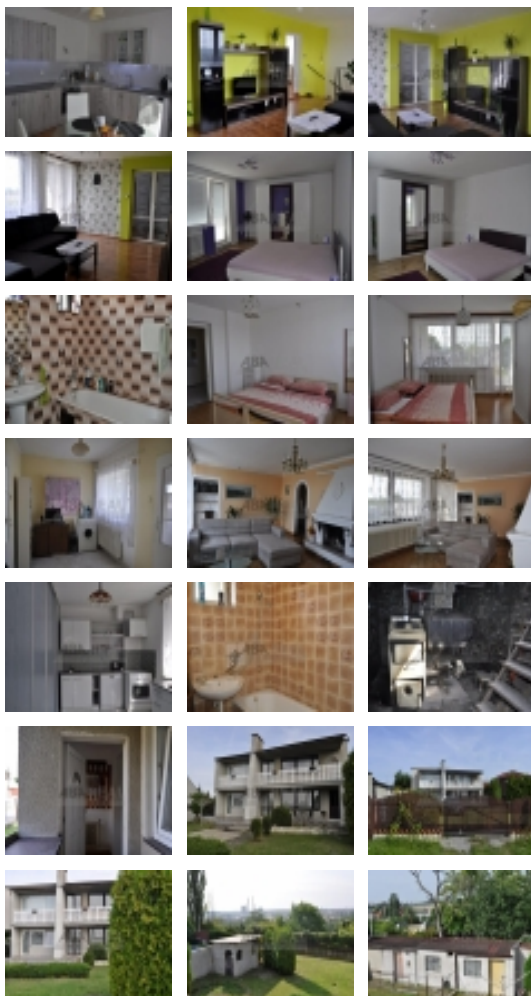


Prodej samostatného RD, 240 m², Kladno, Švermov



Prodej dvougeneračního rodinného domu o dvou bytových jednotkách, Kladno

ČÍSLO ZAKÁZKY: N136813 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kladno, Švermov

Prodej dvougeneračního rodinného domu o dvou bytových jednotkách, Kladno

Nabízíme k prodeji velmi hezký, dvougenerační rodinný dům nacházející se v klidné zástavbě rodinných domů v obci Kladno. Tento dvoupodlažní dům je tvořen dvěma samostatnými bytovými jednotkami o dispozici 3+1. Každá jednotka má samostatný vstup. Byt v 1.patře má u každého pokoje vstup na balkon, spodní byt na terasy. Dům prošel částečnou rekonstrukcí vnitřních prostor a výměnou oken, dále byl v domě instalován nový kotel na tuhá paliva s výměníkem, nové rozvody, podlahové krytiny, kuchyňské kouty atd. Dům je částečně podsklepen. Pozemek je přístupný jak z ulice Marie Majerové, tak i z ulice Kladenská. Na pozemku se také nachází garáž pro jeden automobil, dílna a zahradní posezení. Velice klidná lokalita s výbornou dostupností a občanskou vybaveností. Z důvodu přípravy energetického průkazu uvádíme energetickou třídu G. Doporučujeme prohlídku. Pro další informace kontaktujte makléře.

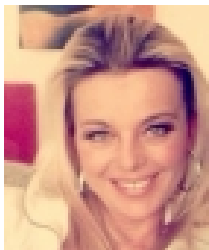
CENA: (za nemovitost) **4 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha balkonu	40
Plocha teras	20
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Elektřina	Elektro - 230/380 V

Prodej samostatného RD, 240 m2, Kladno, Švermov

ABA REAL s.r.o.



Dočekalová Vlasta

Mobil: +420 775 436 436

docekalova@abareal.cz

Voda	Voda - dálkový vodovod
Zastavěná plocha	202
Plocha parcely	689
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha	240
Počet bytů - celkem	2
Plocha zahrady (m2)	487
Komunikace	asfaltová
Poloha objektu	samostatný
Další nebytový objekt	přízemní
Energetická náročnost	G - Mimořádně nevhodná