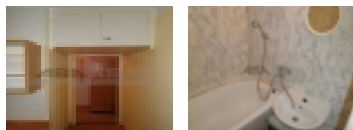
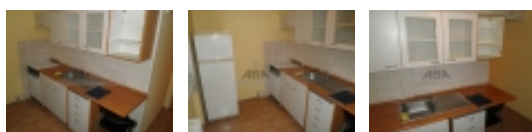


Prodej bytu 1+1, 35 m2, OV, Praha 9, Libeň, ul. Drahobejlova - exkluzivně



**ABA REAL s.r.o.**

**ABA REAL**

Mobil: +420 775 643 643

[abareal@abareal.cz](mailto:abareal@abareal.cz)

## Libeň - Prodej útulného bytu 1+1, 35 m2, ul. Drahobejlova

ČÍSLO ZAKÁZKY: N138851 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Libeň, Drahobejlova

### Libeň - Prodej útulného bytu 1+1, 35 m2, ul. Drahobejlova

Dovolujeme si Vám nabídnout ve výhradním zastoupení majitele prodej bytu 1+1 v 6. patře cihlového domu v Libni. Dispozice bytu: vstupní chodba, samostatná toaleta, koupelna s vanou, ložnice, kuchyně. Byt s podlahovou plochou 35 m2 je zařízen lednicí a sporákem, nová plovoucí podlaha. Dům má nový výtah a je velmi klidný. V blízkosti domu kompletní občanská vybavenost, zastávka tramvaje cca 3 min chůze od domu, metro Českomoravská cca 10 min chůze. Ihned k nastěhování. Nízké měsíční poplatky - celkem 2.300 Kč.

BYT JE VOLNÝ IHNEDE.

Pro sjednání prohlídky a více informací se obraťte na uvedené kontakty.

**CENA:** (za nemovitost) **2 750 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	7
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha	35
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemném domě (činžovním)
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus příměstská doprava
Elektřina	Elektro - 230/380 V

Prodej bytu 1+1, 35 m<sup>2</sup>, OV, Praha 9, Libeň, ul. Drahohejlova - exkluzivně

<b>Voda</b>	Voda - dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Zdroj teplé vody</b>	ústřední

